

**Протокол**  
**проведения открытого аукциона № 1/18 «На право заключения договора аренды недвижимого имущества СТИ НИТУ «МИСиС»»**

г. Старый Оскол

«07» декабря 2018 года

1. Наименование предмета конкурса: право заключения договора аренды недвижимого имущества СТИ НИТУ «МИСиС» (пять лотов).

2. Арендодатель: Старооскольский технологический институт им. А.А. Угарова (филиал) федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС».

Сокращенное официальное наименование СТИ НИТУ «МИСиС».

Место нахождения: 309516, Белгородская область, г. Старый Оскол, м-он Макаренко, дом 42.

3. Состав аукционной комиссии утвержден приказом № 806/1 О.В. от 06.11.2018г.

Процедура проведения открытого аукциона осуществлялась аукционной комиссией «07» декабря 2018 года по адресу 309516, Белгородская область, г. Старый Оскол, м-он Макаренко, дом 42, каб. 213.

Начало: 11 часов 00 минут, окончание: 11 часов 30 минут (по московскому времени).

Председатель аукционной комиссии: Васильева Н.О.

Секретарь: Гончарова Т.Г.

Алферова Л.А., Щербатенко В.Е.

Отсутствовала: Калинина Г.М.

Заседание проводится в присутствии 4 из 5 членов аукционной комиссии. Кворум имеется. Аукционная комиссия правомочна.

4. Перечень участников присутствующих и зарегистрированных при проведении открытого аукциона как это зафиксировано в «Журнале регистрации заявок»:

№ п/п	Наименование ЮО, для физ.лица Ф.И.О.	Ф.И.О. представителя участника аукциона	должность	номер выданной карточки для участия в аукционе
1	ООО «Ксерта»	Швыденко О.Н.	директор	1
2	ООО «Бизнес Логика»	Иванов Е.Н.	директор	2
3	ООО «ТНТ»	Мосиенко Т.Н.	представитель по доверенности	3

Аукционная комиссия руководствуется Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и Перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения, связанные с размещением закупок.

5. Аукционист – юристконсульт 1 категории – Щербатенко В.Е.

6. Начальная (максимальная) цена договора по лотам со 2 по 6:

**по второму лоту:** помещения № 6; 7; 8; 9; 11; 23; 3; 4; 5, общей площадью – 212,90 кв.м., максимальная стоимость – 847 495 (восемьсот сорок семь тысяч четыреста девяносто пять) руб. 00 коп.;

**по третьему лоту:** помещения № 22 «а»; 22; 35; 37 и один оконный проём в помещении 22 «а», общей площадью – 42,53 кв.м., максимальная стоимость 210 523 (двести десять тысяч пятьсот двадцать три) руб. 50 коп.;



- по четвертому лоту:** помещения № 1; 1; 1; общей площадью – 6 кв.м., максимальная стоимость 64 350 (шестьдесят четыре тысячи триста пятьдесят) руб. 00 коп.;
- по пятому лоту:** помещения № 2; 8; 2; общей площадью – 6 кв.м., максимальная стоимость 64 350 (шестьдесят четыре тысячи триста пятьдесят) руб. 00 коп.;
- по шестому лоту:** помещения № 9; 31; 30; общей площадью – 6 кв.м., максимальная стоимость 64 350 (шестьдесят четыре тысячи триста пятьдесят) руб. 00 коп.
7. «Шаг аукциона» составляет 1% (один процент) от стоимости годового размера арендной платы.
8. Перечень победителей аукциона по лотам со 2 по 6:

№	Наименование участника аукциона	Цена предложенная участником аукциона за месяц
Лот 2	Общество с ограниченной ответственностью «Тонкие Наукоёмкие Технологии»	77 815-45
Лот 3	Общество с ограниченной ответственностью «БИЗНЕС ЛОГИКА»	20 966-09
Лот 4	Общество с ограниченной ответственностью «Ксерта»	5 908-00
Лот 5	Общество с ограниченной ответственностью «Ксерта»	5 908-00
Лот 6	Общество с ограниченной ответственностью «Ксерта»	5 908-00

9. Аукцион по лотам № 2; 3; 4; 5; 6 признан несостоявшимся (п.8.9. Аукционной документации №1/18 для участия в открытом аукционе на право заключения договоров аренды недвижимого имущества (семь лотов)), так как подана одна заявка по каждому лоту.

10. Настоящий протокол размещается на сайте: sf.misis.ru

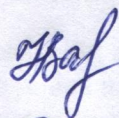
11. Настоящий протокол составлен в 1 (одном) экземпляре и подлежит хранению в течение не менее 5 (пяти) лет.

12. Арендодатель в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня подписания протокола проведения аукциона направляет проект договора для подписания.

Дата подписания протокола 07.12.2018г.

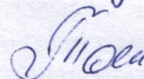
**Подписи членов аукционной комиссии и арендодателя:**

**Председатель комиссии:**

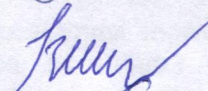


**Н.О. Васильева**

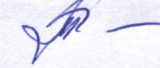
**Секретарь комиссии:**



**Т.Г. Гончарова**



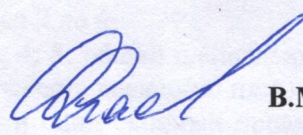
**В.Е. Щербатенко**



**Л.А. Алферова**

**Арендодатель:**

**Директор СТИ НИТУ «МИСиС»**



**В.М. Рассолов**